



K Hrnčovu 2/293, Praha 10, 102 03, 281 004 673

STAVEBNÍ PROJEKCE

ZMĚNA KE DNI 09.01.2018

INVESTOR	Rezidence Bakov Klokočka s.r.o., Na Vinici 2092/34, Praha 10 - Strašnice		KONTROLOVAL	ing. Stojan Z.	
			ODP. PROJEKTANT	ing. Stojan Z.	
MÍSTO STAVBY	Kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023	ADRESA	Mladá Boleslav	VYPRACOVAL	ing. Schwarz M.
STAVBA	Adaptace a přístavba restaurace Klokočka čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	295-17/SP
				STUP. DOKUMENT.	Změna stavby
				DATA	05/2017
				MĚŘÍTKO	
OBJEKT	Změna stavby před dokončením			ČÁST DOKUMENTACE	C.PŘÍLOHY
VÝNOS	Souhrnná technická zpráva				B.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**OBSAH**

B.1	Popis území stavby	3
B.1.1	Charakteristika stavebního pozemku.....	3
B.1.2	Výčet a závěry provedených průzkumů	3
B.1.2.1	Geodetické zaměření	3
B.1.2.2	IG průzkum	3
B.1.2.3	Radonový průzkum	3
B.1.2.4	Stavebně technický průzkum	3
B.1.3	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
B.1.4	Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území	4
B.1.5	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry	4
B.1.6	Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin	5
B.1.7	Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
B.1.8	Územně technické podmínky	5
B.1.9	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice	5
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.2.1	Urbanismus	6
B.2.2.2	Architektonické řešení	6
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	9
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6	Základní charakteristika objektů	9
B.2.6.1	Stavební řešení	9
B.2.6.2	Konstrukční a materiálové řešení	10
B.2.6.3	Mechanická odolnost a stabilita	10
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8	Požárněbezpečnostní řešení.....	10
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	10
B.2.9.1	Kritéria tepelně technického hodnocení	10
B.2.9.2	Energetická náročnost stavby	10
B.2.9.3	Posouzení využití alternativních zdrojů energií	10
B.2.10	Hygienické požadavky na stavbu	10
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
B.2.11.1	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	11
B.2.11.2	Ochrana před bludnými proudy	11
B.2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou	11
B.2.11.4	Ochrana před hlukem	11
B.2.11.5	Protipovodňová opatření	11
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	12
B.3.1	Řešení vzduchotechniky :	12
B.4	Dopravní řešení	14
B.4.1	Popis dopravního řešení	14
B.4.2	Doprava v klidu	14
B.4.3	Pěší a cyklistické stezky	15
B.5	Řešení vegetace a souvisejících úprav	15
B.5.1	Terénní úpravy	15
B.5.2	Použité vegetační prvky	15

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

B.5.3	Biotechnická opatření.....	15
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu	15
B.6.1	Vliv stavby na životní prostředí	15
B.6.1.1	Hluk z výstavby	15
B.6.1.2	Hluk z provozu	15
B.6.1.3	Emise z dopravy	15
B.6.1.4	Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje	16
B.6.2	Vliv stavby na přírodu a krajinu.....	16
B.6.3	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000.....	16
B.6.4	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA.....	16
B.6.5	Navrhovaná ochranná bezpečnostní pásma.....	16
B.7	Ochrana obyvatelstva	16
B.8	Zásady organizace výstavby.....	17
B.8.1	Informace o rozsahu a stavu staveniště	17
B.8.2	Potřeby a spotřeby médií a hmot.....	17
B.8.3	Odvodnění staveniště	17
B.8.4	Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu.....	17
B.8.5	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	17
B.8.6	Ochrana okolí staveniště	17
B.8.7	Popis zařízení staveniště.....	18
B.8.8	Zásobování materiály	18
B.8.9	Sociální zařízení staveniště	18
B.8.10	Zásobování staveniště elektrickou energií	18
B.8.11	Skladování na staveništi	19
B.8.12	Volba zdvihacího mechanismu	19
B.8.13	Doprava materiálu	19
B.8.14	Bezpečnost práce.....	19
B.8.15	Způsob ochrany inženýrských sítí.....	20
B.8.16	Termíny výstavby.....	20
B.8.17	Hluk z výstavby.....	20
B.8.18	Pracovní doba	20
B.8.19	Náhrada škody.....	20
B.8.20	Požární opatření.....	21
B.8.21	Pohyb osob	21
B.8.22	Organizační opatření	21
B.8.22.1	Staveniště	21
B.8.22.2	Skladování	21
B.8.22.3	Stavební práce	21
B.8.22.4	Montážní práce	22
B.8.22.5	Práce ve výškách a nad volnou hloubkou	22
B.8.22.6	Bourání práce	22
B.8.22.7	Stroje a strojní zařízení	23
B.8.22.8	Práce související se stavební činností	23
B.8.23	Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a užívání stavby	24
B.8.23.1	Bezpečnost provozu	24
B.8.23.2	Bezpečnost výstavby	24
B.8.24	Nakládání s odpady	28
B.8.24.1	Zatřídění odpadů	28
B.8.24.2	Nakládání s odpady	30

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek pro uvažovanou výstavbu bytového domu se nachází uprostřed bytové zástavby v obci Malá Bělá, Bakov nad Jizerou, čp. 16. Pozemek pro výstavbu bytového domu má kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023 a je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Pro připojení objektu BD na stávající inženýrské sítě a komunikaci se uvažuje s využitím stávajících připojení. Objekt je dopravně přístupný z komunikace III. třídy mezi obcemi Bakov nad Jizerou a Velký Račkov. Vjezd do dvora je po místní nezaplněné komunikaci z jižní strany objektu.

B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů

B.1.2.1 Geodetické zaměření

Geodetické zaměření areálu bylo provedeno. Zpracovatelem polohopisného a výškopisného zaměření lokality byl ing Batěk, Gevia, 06/2017. Práce na projektu vcházely z podkladů digitální mapy a správce sítí, datované 05/2017.

B.1.2.2 IG průzkum

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nebyl proveden.

B.1.2.3 Radonový průzkum

Na objektu byl proveden radonový průzkum podloží zpracovaný ing. Votočkem 06/2017. Závěrem posudku je konstatování **nizkého indexu radonového rizika**. Na toto riziko bylo navrženo opatření dle ČSN730601 Ochrana staveb proti radonu z podloží. Podlahová deska haly bude provedena s hydroizolačním souvrstvím Foalbit S40 bodově natanené tl. 4 mm ve jedné vrstvě.

B.1.2.4 Stavebně technický průzkum

Na objektu byl proveden stavebně technický průzkum s cílem ověřit rozsah odchylek skutečného stavu od dokumentace stávajícího objektu. Byla také pořízena fotodokumentace současného stavu. Průzkum objektu byl proveden pracovníky KVS-Projekt v 05/2017.

B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V prostoru přestavovaného objektu BD se nenachází žádná stávající ochranná a bezpečnostní pásma. Objekt navrhovaného BD nezasahuje do žádného nám známého ochranného pásma. Stavbou objektu nevzniknou nová ochranná pásma.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. Uhlediska rizikovitosti vzniku povodně se řešený pozemek nachází v zóně 2 - "s nízkým nebezpečím výskytu povodně.

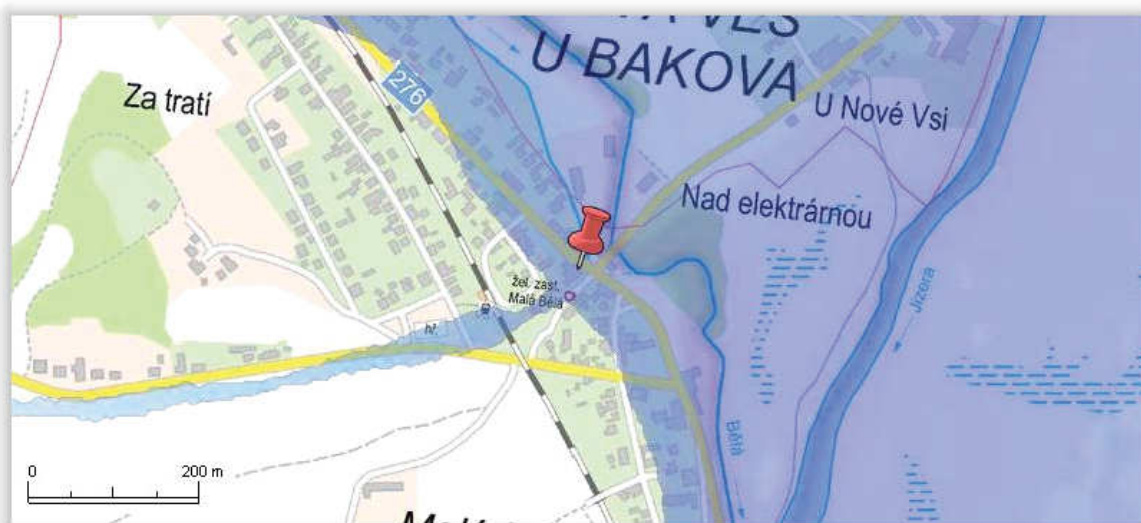


Doplňující informace

Souřadnice S-JTSK: X: -701353.67 Y: -1003717.91

Souřadnice GPS: N: 50°29'13,84" E: 14°55'28,17"

Kód adresy: (dle registru RÚIAN)



Copyright Central European Data Agency, a. s.

Vysvětlivky pojmů

Na základě vyhodnocení všech aspektů jsou definovány 4 tarifní povodňové zóny podle míry nebezpečí výskytu povodně:

- Zóna 1** – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 2** – zóna s nízkým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 3** – zóna se středním nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.
- Zóna 4** – zóna s vysokým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Stavba se nachází na pozemku, který je v současnosti využit ke stejnému účelu, tedy hromadnému bydlení. Všechny objekty a pozemky v okolí navrhované stavby slouží také účelu bydlení. Stavba je objektem hromadného bydlení v území čistě obytném a z tohoto důvodu nemá negativní vliv na stejné objekty v okolí, které jsou také určeny k bydlení.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stávající střechy jsou odvodněny dešťovými žlaby a svody do dešťové kanalizace a dále do stávajícího betonového koryta podél jižní fasády objektu. Stávající zpevněné plochy jsou vyspádovány na přilehlý terén. Nově navrhovaná svody jsou v trase stávajících. Realizací záměru nedojde ke zvětšení plochy zastřešení, proto zůstávají odtokové poměry nezměněné.

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.1.6 Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Stavbou nebude dotčena žádná stávající vzrostlá zeleň.

Předmětné území se nenachází v památkově chráněném území.

Bourání stávajících konstrukcí je předmětem stavební části PD D.1. 02.-04. Výkresy stávajícího stavu. Před zahájením bourání nosných konstrukcí je třeba do nosných stěn osadit ocelové profily zakreslené ve výkresu statické části PD D2.04.-06.

B.1.7 Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023 má funkční využití jako zastavěná plocha a nádvoří a tudíž je z hlediska způsobu ochrany ZPF bez ochrany.

B.1.8 Územně technické podmínky

Pozemek se nenachází ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. Na dotčených pozemcích **kat.č.28**, k.ú.Malá Bělá 690023, se nachází funkční využití „Bdlení hromadné“ dle platného územního plánu obce Bakov nad Jizerou. Navrhovaný záměr je v souladu s funkčním využitím definovaným územně plánovací dokumentací.

Předmětné území se nachází ve stávající obytné zástavbě. Objekt je dopravně přístupný z komunikace III. třídy mezi obcemi Bakov nad Jizerou a Velký Račkov. Vjezd do dvora je po místní nezpevněné komunikaci z jižní strany objektu.

B.1.9 Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

Ve stádiu prací na projektu nejsou známy jiné investice nebo jiné časové vazby mimo rozsah tohoto projektu, které by podmiňovaly navrhovanou stavbu, ani vazby na jinou nebo okolní výstavbu nejsou známy.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stávající objekt slouží jako restaurace s ubytováním. Způsob užívání objektu se navrženými úpravami mění a nově navrhovaný účel využití je samostatná restaurace v části 1.NP a samostatný bytový dům sloužící výhradně trvalému bydlení.

Zastavěná plocha celkem	683,24 m ²
Navržená zastavěnost (683,24)/(918)=	74,4 %
Obestavěný prostor objektu	
Obestavěný prostor restaurace a sálu (144*11,2+152,65*5,0)=(1613+763)=	2376 m³
Obestavěný prostor přístavby ze 70.let (39,57*3,6)=	143 m³
Obestavěný prostor přístavby z 90.let (39,57*8,15+107,59*11,5)=(323+1237)	1560 m³
Celkem	4079 m³

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

Projekt předpokládá umístění 10 bytových jednotek. Z toho 1x 2+1, 1x 2+kk a 8x 1+kk. Projekt předpokládá trvalý pobyt $(2 \cdot 8 + 3 \cdot 2) = 26$ osob v objektu.

Skladba bytů

Byt č.1 - 2.NP, kategorie 2+1	66,23 m ²
Byt č.2 - 2.NP, kategorie 1+kk	37,10 m ²
Byt č.3 - 2.NP, kategorie 1+kk	33,34 m ²
Byt č.4 - 2.NP, kategorie 1+kk	42,79 m ²
Byt č.5 - 2.NP, kategorie 1+kk	37,75 m ²
Byt č.6 - 3.NP, kategorie 2+kk	55,80 m ²
Byt č.2 - 2.NP, kategorie 1+kk	42,42 m ²
Byt č.3 - 2.NP, kategorie 1+kk	30,26 m ²
Byt č.4 - 2.NP, kategorie 1+kk	39,38 m ²
<u>Byt č.5 - 2.NP, kategorie 1+kk</u>	<u>36,98 m²</u>
Celkem obytné plochy	422,05 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**B.2.2.1 Urbanismus**

Stavební pozemek pro uvažovanou výstavbu bytového domu se nachází uprostřed bytové zástavby v obci Malá Bělá, Bakov nad Jizerou, čp. 16. Pozemek pro výstavbu bytového domu má kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023 a je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek je v současné době částečně zastavěný. Vlastníkem pozemku je investor. Na místě sravby se v současnosti nachází stávající objekt původní restaurace Klokočka - objekt na ploše cca 12,0x12,0 s dvěma nadzemními podlažními a podkrovím a přístavbou přízemního sálu, obojí na ploše 296,55 m². K objektu byla v 70-letech přistavěna kuchyň jako přízemní přístavba o ploše 39,57 m². Původní přístavba z 90. let doplňuje objekt západním směrem na velikosti 13,55 x 10,40 m o ploše přístavby 107,59 m². Tato část obsahuje v přízemí sklepní kóje bytů a oddělené zázemí restaurace a v patrech bytové jednotky. Výška přístavby je +11,750=229,10. Tato část byla realizována jako původně navržený penzion s restaurací dle původní PD, ing. Podzimek, 10/1994 a povolený MÚ Bakov n. J. 12.1.1995 pod č.j. 1643/4/94-95. Stavba byla zahájena ale nebyla dokončena a zkolaudována.

Pro připojení objektu BD na stávající inženýrské sítě a komunikaci se uvažuje s využitím stávajících připojení. Objekt je dopravně přístupný z komunikace III. třídy mezi obcemi Bakov nad Jizerou a Velký Račkov. Vjezd do dvora je po místní nezpevněné komunikaci z jižní strany objektu.

B.2.2.2 Architektonické řešení

Základní tvar hmoty původního objektu čp. 16 je zastřešen sedlovou střechou se sklonem 39° a výraznými štíty na severní a jižní straně. Střecha bude nově prolomena směrem do ulice pultovým vikýřem se sklonem 5°, který obsahuje dvě standardní okna. Základní tvar hmoty původního sálu je zastřešen pultovou střechou se sklonem 15. Střecha přístavby z 90. let je zakončena sbíjenými vazníky v rozteči 1150 mm s mírnou sedlovou střechou se sklonem 13°.

Objekt je nyní ve fázi rozestavěnosti s provedením hrubé stavby a všech nosných konstrukcí dle původní PD včetně nových stropních konstrukcí a překladů. Návrh přestav-

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

by se snaží v maximální míře respektovat již realizované konstrukce a rozmístění otvorů dle původní PD.

Objekt nově navrženého bytového domu bude sloužit k trvalému bydlení. Funkční a dispoziční řešení objektu vychází z požadavků investora, z požadavků obecně platných předpisů, norem a z tvůrčích záměrů architekta.

V 1.NP je navrženo zázemí bytového domu, 10 bytových sklepních kojí a kočárkárna. Z prostoru dvora je navržen hlavní bytový vchod vedoucí do zádveří 1.01 se schránkami a novou rozvodnicí měření pro byty. Hlavní schodiště do patra 1.05 je nyní zcela odděleno od restaurace. V jižní části přístavby je vytvořen nový zásobovací vstup pro restauraci ze západní strany ze dvora s navazujícími prostory skladu nápojů, skladu obalů, šatny a vstupní předsínky (dle původní PD umístěné ve stávajícím objektu ve dvoře - nyní kůlna a garáž).

Byty v 2.NP a 3.NP mají přibližně stejné uspořádání. V orientaci do ulice je vždy největší z bytů tedy v 2.NP byt č.1 2+1 a ve 3.NP byt č.6 2+KK. Ostatní byty jsou uspořádány jako 1+kk. Všechny byty mají samostatné WC a samostatnou koupelnu. Vyjma bytu č.1 mají všechny byty kuchyň řešenu jako kuchyňský kout v obývacím pokoji.

Prostory stávající restaurace včetně hygienického zázemí a sálu nejsou předmětem tohoto projektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dokumentace řeší projekt přestavby původně navržené adaptace objektu čp. 16 na penzion s restaurací na bytový dům s deseti jednotkami. Jako výchozí stav je považován stávající stav zachycený na výkresech stávajícího stavu stavební části této PD. Stávající provoz restaurace je považován za samostatnou funkční jednotku a není do něj z hlediska této PD nijak zasahováno. V přízemí je pouze vybudováno nové zázemí restaurace a zásobovací vstup ze dvora, tak aby byl provoz restaurace a bytové části zcela oddělen.

Předložená PD řeší následující změny oproti schválené PD z 01/1995:

- Přepažení stávající chodby 0.05 v 1.NP dělicí stěnou tl. 300 mm a oddělení chodby 1.04 a schodiště 1.05 pouze pro provoz bytové části.
- Změna kategorizace objektu na bytový dům s 10 bytovými jednotkami
- Přidání vybavení nutného pro bytový dům jako sklepní kóje pro každý byt, kočárkárna, vše v 1.NP, úklidová místnost v 2.NP i 3.NP a vnější prostor na komunální odpad ve dvoře oddělený od odpadu restaurace (stávající popelnice před objektem).
- Vytvoření nového zásobovacího vstupu pro restauraci ze západní strany ze dvora s navazujícími prostory skladu nápojů, skladu obalů, šatny a vstupní předsínky (dle původní PD umístěné ve stávajícím objektu ve dvoře - nyní kůlna a garáž)
- Změna krytiny nové střechy z vazníků se sklonem 13° z živičné krytiny na plechové šablony Satjam v provedení pozinkovaný lakovaný plech černé barvy. Na novém vikýři bude krytina falcovaný plech na bednění se sklonem 5° v barvě antracit.
- Změna krytiny původní šikmé střechy se sklonem 39° na plechové šablony Satjam v provedení pozinkovaný lakovaný plech černé barvy.
- Nová okna v řešené část vyjma restaurace budou bílá plastová pětikomorová s tepelněizolačním dvojsklem Nižší parapety než normový požadavek 850 mm budou řešeny fixní spodní částí okna s rámovou příčkou ve výši min 850 mm nad podlahou a mezislením členěním spodního dílu na dvě poloviny.

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

- Změna fasády na zateplenou zateplovacím systémem s polystyrenem EPS 100S tl. 120 mm. Neřešená část objektu (restaurace nebude zateplena). Barevnost fasády bude v kombinaci cihlově červená a bílá s lemováním oken a zdůrazněním rohových pilířků. O přesné barevnosti v odstínu RAL rozhodne architekt po realizaci vzorků na fasádě.
- Změna konstrukčních výšek podlaží na -0,120 v 1.NP přístavby, +3,600 ve 2.NP, +7,500 v 3.NP původního objektu a +7,350 v 3.NP přístavby a navazující úprava hlavního schodiště obkladem v2.NP a přidáním jednoho stupně ve 3.NP.
- Změna konstrukce stěn suterénu na částečně monolitické a částečně železobetonové do prolévacích tvárnic z KB bloků
- Změna konstrukce stěn přístavby ze zděné z tvárnic Porotherm na zděné z tvárnic Ytong včetně navazujícího systému překladů
- Změna konstrukce příček objektu na zděné z tvárnic Ytong v přístavbě a SDK v původním objektu.
- Konstrukce stropů z předpjatých panelů Spiroll výšky 250 mm (dle původní PD panel 958/313 délky 9700 mm výšky 300 mm a 1038/312 dl. 9700 mm výšky 250 mm byla patrně při realizaci sjednocena na Spiroll výšky 250 mm PPD 10160/252. V místě balkonu prodlouženo až na 11880/252. V místě přístavby ze 70. let jako doplnění stropu použito panelu PPD 3480/256
- Železobetonové věnce provedeny pod panely 350/300 mm s výztuží 4ØR12 a s třmínky ØR6 é 250 mm. Panely jsou bez záhlíkové výztuže.
- Změna překladů v obvodových stěnách na překlady Ytong NOP výšky 250mm.
- Změna překladů v příčkách na překlady Ytong NEP výšky 250mm
- Výška hřebene zachována +13,07=230,42!!
- Změna vytápění na lokální elektrokotle pro každý z bytů.
- Doplnění VZT odvětrání všech koupelen, WC, digestoří a úklidových místností. Navržené jednotky zajišťují výměnu vzduchu 50/25m³/h na WC a 90/35 m³/h v koupelnách.
- Nové požární řešení předpokládá osazení dveří s požární odolností jako vstupní dveře do bytů a vstupu do prostoru kóji v 1.NP a osazení nástěnného hydrantu na chodbu 2.NP.
- Projekt předpokládá částečnou úpravu krovu vyřezáním pásků na třech místech a stávajících vzpěr na třech místech a jejich náhradu doplněním trojice kleštin a dvou příložek vaznice.
- Stávající trámy podlahy 3.NP nyní ponosou pouze podhled a krov. Podlaha 3.NP původní části objektu bude provedena nová jako ocelobetonová konstrukce z profilů IPN240 a TR plechu výšky 50 mm. Nová čistá podlaha bude 150 mm nad původní podlahou (jeden schod)
- Nová konstrukce vikýře bude dřevěná se sloupkem 140/140, vaznicí 160/160 a krokviemi 100/160 v rozteči 740 mm.
- Nad kleštiny bude přidána pochozí lávka ke střešnímu výlezu Velux GVK provedená z prken tl. 32 mm a trámů 160/200 přes stávající hambalky. Z chodby 3.22 bude v podhledu osazen výlez do půdního prostoru se sklopným žebříkem pro přístup na tuto lávku.
- Do střechy budou osazena 4 nová okna Velux GLU 0051 FK06 660x1180 s oplechováním RAL 7043 antracit a jeden střešní výlez Velux GVK FK06 460x610..

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

- Ve stávající kůlně bude stávající jedno garážové stání využito pro doparvu v klidu. Na pozemku investora tak bude realizováno 6 nových šikmých stání, dvě kolmá a jedno ZTP s manipulační šířkou 3500 mm. Stání budou na nové ploše ze zámkové dlažby vyspádované do plochy dvora. Celkem tedy 10 stání na pozemku investora. Restaurace má stávající parkování realizováno před objektem.
- Prostor dvora bude opatřen novými zatravnovacími dlaždicemi.
- Na západní straně bude stávající svah podepřen novou opěrnou stěnou z tvarovek KB blok tl. 300 mm a výšky cca 3,5m.
- Nový vstup na dvůr bude realizován brankou na novou zpevněnou plochu z betonu.
- Stávající dva přístřešky na dvoře budou odstraněny.
- Stávající svody budou svedeny novou dešťovou kanalizací do betonového kořyta podél jižní hrany objektu.
- Mezi odpadem z kuchyně a stávající jímkou bude vybudován nový Lapol vně objektu. Stávající Lapol uvnitř přístavby bude zrušen, zasypan a přebetonován podlahovou deskou.
- Přístavba bude napojena novým samostatným kanalizačním potrubím do stávající jímky na vyvážení. Na zlomu potrubí bude osazena nová revizní šachta pojízdná do 3,5t.
- Objekt je napojen na obecní vodovod zavedený do objektu přes stáv.vodoměr.
- Objekt bytového domu nebude napojen na plyn. Veškeré potřeby vytápění, TUV a vaření v bytech budou řešeny napojením na NN. Nová rozvodnice měření bude umístěna v místn. zádveří vstupu bytové části v 1.NP 1.01.
- Nad nově budované otvory v nosných stěnách budou osazeny ocelové nosníky 2xIPN dle specifikace statické části PD.

Dokumentace je zpracována v souladu se zákonem 183/2006 Sb. – Stavebním zákonem a podle vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Připojení na komunikaci včetně přilehlých je řešeno bezbariérově ve smyslu vyhl. 369/2001 Sb. - Obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba samotná však vzhledem ke svému stáří a provedení neumožňuje pohyb osob se sníženou schopností orientace a pohybu a to ani před rekonstrukcí ani po ní.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby je zajištěna návrhem řešení splňujícím všechny dotčené ČSN a dodržováním bezpečnosti práce na pracovišti.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.1 Stavební řešení

Je předmětem smostatné technické zprávy v části PD D.1. - Architektonicko stavební řešení.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení**

Je předmětem smostatné technické zprávy v části PD D.2. - Stavebně konstrukční řešení.

B.2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita

Je předmětem smostatné technické zprávy v části PD D.2. - Stavebně konstrukční řešení. Všechny nově navržené konstrukce byly spočteny podrobných statickým výpočtem, který je součástí paré č.7 této PD

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Stavba je napojena na obecní vodovod přes stávající vodoměr v objektu, na splaškovou kanalizaci vedoucí do jímky na vyvážení v prostoru dvoru o kapacitě 50m³ a připojena na přípojku elektro NN. Stávající přívod plynu bude sloužit pouze pro restauraci. Řešená rásť bytového domu nebuda na plyn napojena.

B.2.8 Požárněbezpečnostní řešení

Je předmětem smostatné technické zprávy v části PD D.3. - Požárněbezpečnostní řešení stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**B.2.9.1 Kritéria tepelně technického hodnocení**

Všechny konstrukce byly navrženy podle ČSN 73 05 40 – 2 a. Celý nově navrhovaný BD byl podroben tepelně technickému posouzení a tepelnětechnickému auditu zpracovaného ing.Kárník, který je přílohou této PD v odíle E.3. – Průkaz energetické náročnosti.

B.2.9.2 Energetická náročnost stavby

Stavební konstrukce budou splňovat požadavky novelizované ČSN 73 0540-2/Z1 z 3/2005 na tepelně technické vlastnosti ochlazovaných stavebních konstrukcí, charakterizované součinitelem prostupu tepla „UN“ (dříve „k“) [W/m².K]. Vzhledem k tomu, že navrhovanými úpravami nedojde ke změně objemových kapacit stavby oproti původnímu navrhovanému stavu, lze předpokládat, že navrhované úpravy nezvýší množství produkovaných odpadů ani emisí. Naopak osazení nového úspornějšího způsobu přípravy TUV a nového způsobu vytápění objektu s vyšší účinností, bude mít za následek snížení emisní zátěže. Také zateplení objektu na hodnoty požadované dle ČSN 730540 -2 a výměna oken za dvojskla bude mít za následek snížení energetické náročnosti objektu.

B.2.9.3 Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k energetické náročnosti budovy nebudou alternativní zdroje energie využity.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu

Dotčený pozemek se nachází v klidné bytové zástavbě. Hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku nepřevyšují požadavky nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

KVS-Projekt s.r.o.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na objektu byl proveden radonový průzkum podloží zpracovaný ing. Votočkem 06/2017. Závěrem posudku je konstatování **nizkého indexu radonového rizika**. Na toto riziko bylo navrženo opatření dle ČSN730601 Ochrana staveb proti radonu z podloží. Podlahová deska haly bude provedena s hydroizolačním souvrstvím Foalbit S40 bodově natavené tl. 4 mm ve jedné vrstvě.

B.2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k nepřítomnosti technických a technologických prvků není třeba chránit stavbu před těmito účinky.

B.2.11.3 Ochrana před technickou seismicitou

Není třeba stavbu chránit z hlediska této problematiky, protože v zájmovém území se tyto vlivy nenacházejí.

B.2.11.4 Ochrana před hlukem

Navržená Plastová okna budou zasklena tepelněizolačním dvojsklem a budou mít index stavební vzduchové neprůzvučnosti **$R_w=32\text{dB}$** .

Příčky **Ytong P2-500 150/249/599** mají včetně omítky index stavební vzduchové neprůzvučnosti **$R_w=44\text{dB}$** . Požadavek na neprůzvučnost dělicí konstrukce uvnitř jednoho bytu včetně stěn ložnic je 41dB.

Obvodové stěny objektu jsou vyzděny z cihelných bloků **Ytong® P4-500 300x249x499** v tl. 300-400 mm se zateplením 120 mm stabilizovaného polystyrenu EPS100.. A samotné tvárnice mají index stavební vzduchové neprůzvučnosti **$R_w=48\text{dB}$** ..

Vnitřní mezibytové příčky v objektu v tl. 300 mm jsou provedeny z tvárnice **Ytong 8 P4-500 300/249/599**. Tvárnice mají součinitel index stavební vzduchové neprůzvučnosti 48dB. S použitím oboustranné akustické omítky tl. 40 mm vyhovují požadavku na neprůzvučnost mezibytové konstrukce **$R_w 52\text{dB}$** .

B.2.11.5 Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stávající střechy jsou odvodněny dešťovými žlaby a svody do dešťové kanalizace a dále do stávajícího betonového koryta podél jižní fasády objektu. Stávající zpevněné plochy jsou vyspádovány na přilehlý terén. Nově navrhovaná svody jsou v trase stávajících. Realizací záměru nedojde ke zvětšení plochy zastřešení, proto zůstávají odtoikové poměry nezměněné.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.1 Řešení vzduchotechniky :

1. ÚVOD

Tento projekt vzduchotechniky řeší větrání na akci Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou.

Projekt je zpracován v rozsahu dokumentace potřebném pro vydání stavebního povolení.

2. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Koncepce vzduchotechnických zařízení vychází ze stavební dispozice objektu a požadavků na mikroklima v jednotlivých místnostech dle způsobu jejich využití.

V objektu je uvažováno s nuceným větráním těch místností, které nemají možnost přirozeného větrání okny nebo tam, kde přirozeným způsobem není možno požadované prostředí zabezpečit.

Podtlakově jsou větrány místnosti s vývinem škodlivin či zápachu, přičemž v místnostech s malými nároky na množství větracího vzduchu a tam, kde není třeba hradit tepelné ztráty větráním pomocí přívodu teplého vzduchu, bude vzduch pouze odsáván.

Dimenzování zařízení

Dimenzování množství větracího vzduchu pro jednotlivá zařízení bylo provedeno dle výměn, popř. množství vzduchu na osobu, předepsaných hygienickými předpisy a ČSN EN 15665/Z1,

Množství větracího vzduchu v jednotlivých prostorách je uvedeno ve výkresové dokumentaci.

Základní výměny vzduchu :

Obývací pokoje, ložnice....	výměna 0,3 až 0,5x/h
Kuchyně	max. 250 m ³ /h (odsávání nad sporáky)
Koupelna, sprcha	90 m ³ /h (nárazové) - trvalé větrání 35m ³ /h
WC	50 m ³ /h (nárazové) - trvalé větrání 25m ³ /h
Technické místnosti	výměna 2x/h
Hladiny hluku – ve vnitřním chráněném prostoru stavby (byty):	
	LA = 40 dB(A) – obytné místnosti – ve dne
	LA = 30 dB(A) – obytné místnosti – v noci

- ve venkovním chráněném prostoru stavby:

LA = 50 dB(A) denní doba

LA = 40 dB(A) noční doba

3. PŘEHLED ZAŘÍZENÍ

Zařízení č 1 - Větrání bytů, hygienického zázemí a kuchyní

2 – Větrání úklidových komor

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**4. POPIS JEDNOTLIVÝCH ZAŘÍZENÍ****Zařízení č. 1 - Větrání bytů, hygienického zázemí a kuchyní**

Pro zajištění minimální výměny vzduchu v obytných místnostech (obývací pokoje, ložnice....) bude pro každou místnost realizován přívod venkovního vzduchu větracími elementy, které jsou součástí oken - dodávka stavby. Čerstvý vzduch bude proudit podtlakem větracím otvorem do místností, výměna vzduchu bude zajištěna v kombinaci s nuceným odvodem vzduchu z přilehlých hygienického zázemí (trvalý chod ventilátorů). V ostatních prostorách bytu je třeba zajistit převádění vzduchu mezi obytnými místnostmi a hygienickým zázemím. K tomuto účelu slouží převáděcí otvory – podříznuté dveře bez prahů.

A. Větrání koupelen a WC

Vzhledem k tomu, že zařízení zabezpečuje větrání místnosti s vývinem pachů a vlhka (WC a koupelny jednotlivých bytů), je volen podtlakový systém větrání s nuceným odvodem vzduchu. Pro odvětrání hygienických zázemí vč. obytných prostor byl zvolen dvouotáčkový radiální ventilátor. Na ventilátorech budou instalovány zpětné uzavírací podtlakové klapky, aby se zamezilo přefukování odpadního vzduchu mezi jednotlivými větranými prostory.

Ovládání zařízení:

Ventilátor zapojen na základní větrací stupeň s přepínáním tlačítky na jmenovitý výkon s časovým nastavením, po jehož ukončení se vrací do trvalého základního provozu.

Větrání kuchyní

Základní větrání kuchyní (resp. kuchyňských koutů) bude viz. Předchozí text, doplněné odsáváním par přes digestoře nad instalovanými sporáky.

Kuchyňské digestoře budou dodávkou interiéru kuchyní a musí splňovat základní požadavky, s nimiž bylo uvažováno při návrhu a dimenzování zařízení. Maximální výkon digestoře - 250m³/h. Na propojovacím potrubí před zaústěním do stoupačky musí být instalována zpětná klapka, která zamezí přefukování vzduchu mezi jednotlivými větranými prostory.. Dále musí digestoř zabezpečit dostatečný tlak k překonání tlakových ztrát v potrubí. Předpokládám externí tlak (tedy tlak bez tlakové ztráty vestavěných odlučovačů tuku či uhlíkových filtrů v 50% zanesení) - min. 60 Pa, lépe však kolem 80 až 100 Pa.

Pokud dodaná digestoř nebude splňovat tyto podmínky, může dojít jednak k přenosu pachů mezi byty a dále ke snížení odsávaného množství vzduchu (zejména při současném chodu více digestořů na stoupačce).

Zařízení č.2 - Větrání úklidových místností

Nucené větrání technických místností (samostatné místnosti s umístěnou výlevkou) bude zabezpečeno podtlakově pomocí malých axiálních ventilátorků s výfukem vzduchu nad střechu objektu. Přívod čerstvého vzduchu bude pod tlakem z přilehlých prostor.

Ovládání a regulace:

Spouštění ventilátorků společně s osvětlením prostoru s nastavitelných doběhem.

5. NÁROKY NA ENERGIE

pro připojení VZT spotřebičů v bytech na el.sít' 230 V, 50 Hz je nutno uvažovat

pro jeden byt :	ventilátor- koupelna	- 27 W
	WC	- 11 W
	technická místnost	- 20 W
	digestoř	- 400 W

Spotřeby energií jsou pro jednotlivé VZT spotřebiče uvedeny ve výkresové dokumentaci.

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**6. POŽADAVKY NA STAVBU A NÁVAZNÉ PROFESE**

Stavba - VZT potrubí v místech průchodů stavební konstrukcí obalit pružným materiálem,

v místech průchodů požárně dělící konstrukcí je nutné dodržet požárně bezpečnostní předpisy pro tyto prostupy.viz.ČSN 730802.

- zajistí vyždění všech příček tvořících instalační šachty až po montáži VZT a

ZTI,

- provede zakrytí rozvodů potrubí (dle požadavku na interiér),
- návrh, ale zejména provedení stavebních konstrukcí uvnitř budovy nesmí umožnit přenos hluku (např. od ventilátorů, ale i všech ostatních zdrojů hluku) vedením konstrukcí do chráněných vnitřních prostor stavby !! Pozor- nost je třeba věnovat zvláště případům styku ventilátorků se sádkartono- vými podhledy,
- zajistí přívod větracího vzduchu do bytových místností elementy v oknech
- zajistí převod vzduchu mezi jednotlivými prostory – podříznuté dveře bez prahu

Elektro - provede připojení VZT spotřebičů na el. síť a jejich ovládání vypínači z větraných místností,

- vyřeší uzemnění VZT zařízení v budově i na střeše budovy;

Topení - zajistí dotopení podtlakově větraných místností

7. POŽÁRNÍ OCHRANA

Projekt VZT je zpracován v souladu s ČSN 73 0872 „Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením“.

Při průchodu potrubí požární stěnou, stropem budou konstrukce dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě se stejnou pož.odolností jakou má pož.dělící kce. Viz. ČSN 730802 čl. 6.2.1. U vzduchotechnických rozvodů třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 12 000 mm² musí být zajištěn prostup pomocí manžet, tmelů a jiných výrobků jejichž pož.odolnost je určena požadovanou odolností pož.dělící konstrukce, za postačující se považuje odolnost do 90min. viz. ČSN 730802 čl. 6.2.2

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**B.4.1 Popis dopravního řešení**

Pozemek určený k výstavbě bytového domu se nachází západním směrem od silnice III. třídy mezi obcemi Bakov nad Jizerou a Velký Račkov a je obklopen stávající zástavbou. Pozemek je strmě svažité východním směrem. Vjezd do dvora je po místní ne- zpevněné komunikaci z jižní strany objektu.

B.4.2 Doprava v klidu

Ve stávající kůlně bude stávající jedno garážové stání využito pro doparvu v klidu. Na pozemku investora tak bude realizováno 6 nových šikmých stání, dvě kolmá a jedno ZTP s manipulační šířkou 3500 mm. Stání budou na nové ploše ze zámkové dlažby vypsá- dované do plochy dvora. Celkem tedy 10 stání na pozemku investora. Restaurace má stáva- jící parkování realizováno před objektem.

Prostor dvora bude opatřen novými zatravnovacími dlaždicemi.

KVS-Projekt s.r.o.

B.4.3 Pěší a cyklistické stezky

Do stávajících pěších komunikací v okolí nebude zasahováno. Cyklostezky se v okolí stavby nevyskytují.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH ÚPRAV

B.5.1 Terénní úpravy

Po skončení stavebních prací bude terén upraven do finálního stavu. Žádné nové terénní úpravy projekt nepředpokládá vyjma vybudování parkoviště ve dvoře a nové opěrné stěny. Na západní straně bude stávající svah podepřen novou opěrnou stěnou z tvarovek KB blok tl. 300 mm a výšky cca 3,5m

B.5.2 Použité vegetační prvky

Stavbou nebude dotčena žádná stávající vzrostlá zeleň. Po skončení výstavby bude povrch dle situace určený k ozelenění opatřen vrstvou humusu výšky 200 mm a oset travním semenem.

B.5.3 Biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru vegetačních úprav není třeba navrhovat tato opatření,

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

B.6.1 Vliv stavby na životní prostředí

Stavba při svém provádění ani provozu nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny ani životní prostředí.

B.6.1.1 Hluk z výstavby

Dodavatel stavby je povinen zajistit, aby hluk z provádění výkopových a stavebních prací byl nižší než limitní hodnota 60 dB/A/. Při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodrženo vládní nařízení 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce bude provádět stavební firma pouze ve všedních dnech v době od 8,00 hod. do 20,00 hod. O sobotách a nedělích nebudou práce prováděny vůbec.

B.6.1.2 Hluk z provozu

Stavba samotná nebude mít vliv na zvýšení úrovně hlukového pozadí v lokalitě.

B.6.1.3 Emise z dopravy

Vzhledem k tomu, že navrhovanými úpravami nedojde k výraznému navýšení kapacit dopravy v okolí stavby oproti současnému stavu, lze předpokládat, že navrhované úpravy nezvýší množství produkovaných emisí z dopravy.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.6.1.4 Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stávající střechy jsou odvodněny dešťovými žlaby a svody do dešťové kanalizace a dále do stávajícího betonového koryta podél jižní fasády objektu. Stávající zpevněné plochy jsou vyspádovány na přilehlý terén. Nově navrhovaná svody jsou v trase stávajících. Realizací záměru nedojde ke zvětšení plochy zastřešení, proto zůstávají odtoikové poměry nezměněné.

B.6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba při svém provádění ani provozu nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny ani životní prostředí. Stavbou nebude dotčena žádná stávající vzrostlá zeleň. Předmětné území se nenachází v památkově chráněném území. Pozemek se nenachází ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. Pozemek kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023 má funkční využití jako zastavěná plocha a nádvoří a tudíž je z hlediska způsobu ochrany ZPF bez ochrany. Z tohoto důvodu dojde při výstavbě k záboru zemědělského půdního fondu.

B.6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Na dotčených pozemcích **kat.č.28**, k.ú.Malá Bělá 690023, se nachází funkční využití „Bdlení hromadné“ dle platného územního plánu obce Bakov nad Jizerou. Navrhovaný záměr je v souladu s funkčním využitím definovaným územně plánovací dokumentací.

Realizace stavby nemá vliv na sousatvu chráněných území Natura 2000.

B.6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA

Z hlediska posuzování vlivu stavby na životní prostředí v procesu EIA se jedná o podlimitní záměr. Stanovisko EIA tedy není vyžadováno.

B.6.5 Navrhovaná ochranná bezpečnostní pásma

Objekt navrhované nezasahuje do žádného nám známého ochranného pásma. Stavbou objektu nevzniknou žádná nová ochranná pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Vzhledem k rozsahu a funkci stavby není problematika ochrany obyvatelstva v rámci tohoto projektu řešena.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 Informace o rozsahu a stavu staveniště

Pro výstavbu samotného bytového domu je staveniště vymezeno pozemkem s kat.č.28, k.ú.Malá Bělá 690023.

B.8.2 Potřeby a spotřeby médií a hmot

Zařízení staveniště bude napojeno ve stávající vodoměrné šachtě z obecního vodovodu. Zařízení staveniště bude napojeno na rozvod elektro NN opět v rámci stávajících rozvodů. Rozvod bude opatřen podružným měřením a způsob vyrovnání náklady na elektrickou energii budou součástí smluvního vztahu dodavatel/investor.

B.8.3 Odvodnění staveniště

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v blízkosti vodních toků. Zeminy na staveništi jsou pro plánované stavby dostatečně únosné a při hloubce založení 1.NP na kótě -1,500 je možné počítat s přítomností písčitohlinité zeminy, místy s břidlicovými úlomky. Geologické podloží tvoří v dané lokalitě jílovito-písčítá hlína (sprašová). Dle ČSN 73 100 možno zatřídit jako F6. Výpočtová únosnost zemin v podzákladí uvažovaná ve výpočtu je $q_0 = 0,25 \text{ Mpa}$. Třída těžitelnosti zemin se pohybuje na stupni 2 – 3 a lze tedy zeminu těžit i ručně. Předpokládaná hladina HPV je v úrovni kóty -2,5 m. Při období dešťů je možné očekávat mírné zvýšení na cca -2,0 m. Projekt nepředpokládá žádné zemní práce vyjma terénních úprav v protoru dvora a vybudování opěrné stěny na západní hranici pozemku..

B.8.4 Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek určený k výstavbě bytového domu se nachází západním směrem od silnice III. třídy mezi obcemi Bakov nad Jizerou a Velký Račkov a je obklopen stávající zástavbou. Pozemek je strmě svažité východním směrem. Vjezd do dvora je po místní nepevněné komunikaci z jižní strany objektu.

B.8.5 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba se nachází v obytném území. Všechny objekty a pozemky v okolí navrhované stavby jsou určeny k bydlení. Proto je nutné provádět práce se zvýšenou opatrností a dbát zejména na nízkou prašnost, čistotu přilehlé komunikace a hlukové limity. Stavba při svém provádění ani provozu nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny ani životní prostředí.

B.8.6 Ochrana okolí staveniště

Stavbou nebude dotčena žádná stávající vzrostlá zeleň. Bourací práce budou sestávat pouze z odstranění stávajících dílčích částí objektu, což je předmětem samostatné části PD. Žádné práce v okolí stavby samotné nebudou prováděny.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.8.7 Popis zařízení staveniště**

Zařízení staveniště:

- 1) VJEZD NA STAVENIŠTĚ 6000/1800mm
- 2) MOBILNÍ BUŇKA WC - chemický záchod (např. TOI-TOI) 1x
- 3) PROVIZORNÍ SYSTÉMOVÉ OPLOCENÍ do ulice h=1800mm
(částečně lze využít stávající oplocení)
- 4) BUŇKA STAVBYVEDOUČÍHO-3000/6000mm
- 5) BUŇKA PRACOVNÍKŮ-3000/6000mm
- 6) SKLAD MATERIÁLU-3000/2000mm
- 7) SKLAD MATERIÁLU-8000/2500mm

POZN.: VŠECHNY ČÁSTI ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ ROZVODŮ JSOU DOČASNÝMI KONSTRUKCEMI A PO DOKONČENÍ STAVBY BUDOU ODSTRANĚNY

B.8.8 Zásobování materiály

Betonová směs pro betonování železobetonových konstrukcí bude dovážena pomocí autodomíchávačů. Betonová směs pro ostatní konstrukce bude míchána na místě. Betonová dlažba bude dopravována na paletách. Písek bude skladován volně ložený. Ostatní materiál bude dovážen ze skladů dodavatele.

B.8.9 Sociální zařízení staveniště

Počet pracovníků na stavbě byl stanoven na 6 + stavbyvedoucí a mistr.

- WC - 1 x kloset (mobilní buňky WC, TOI-TOI)
- Kancelář - mobilní buňka 1x UMIMO 82 typ E
- Šatna - mobilní buňka 1x UMIMO 82 typ E
- Vytápění buněk bude zajištěno elektrickými přímotopy 3ks, ohřev teplé užitkové vody bude zajištěn akumulacním elektrickým zásobníkem vody
-

B.8.10 Zásobování staveniště elektrickou energií

Pro přívod i rozvod elektrické energie na staveništi bude využito napětí NN.

Dodavatel projedná stavební odběr se správcem sítě – PRE a.s., a uzavře se správcem smlouvu.

3 + PEN, 50 Hz, 400/230 V~, TN-C-S SELV a PELV

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím dle ČSN 33 2000-4-41, ČSN 332000-5-54 a norem ČSN souvisejících.

Na staveništi budou použity tyto spotřebiče :

stavební míchačka 250 l

svářecí trafo

2 x elektro přímotopy

osvětlení vnitřní a vnější

Celkový uvažovaný instalovaný příkon staveniště : $P_i = 30,00$ kW

Celkový uvažovaný soudobý příkon staveniště : $P_s = 25,00$ kW

Hlavní jistič v hl. rozvaděči stavby - 3 x 63A (char. B)

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.8.11 Skladování na staveništi**

Materiál bude skladován s souladu s Výnosem B 3/65 čl.25 :

- kusový materiál při skladování v sádkách nebo paletách max. do výšky 2m
- materiál, jehož plocha přesáhne 4m² a materiál, při kterém připadá na 1 pracovníka muže manipulace s hmotností nad 50 kg, bude ručně ukládán do hranice nejvýše 1,2m od terénu.
- Skladovací plocha pro prefabrikáty bude přístupná, pro dopravní prostředky, o pro zvedací prostředky, prefabrikáty musí být ukládány na podložku
- sklad náradí je v buňce stavbyvedoucího
- cihly na paletách
- písek - plocha cca 3,0x2,0 m

B.8.12 Volba zdvihacího mechanismu

Jako zdvihací mechanismus panelů bude použit mobilní autojeřáb s nosností min. 4t a vyložení 15 m. Jako stálý zdvihací prostředek na stavbě bude instalován svislý stavební výtah **GEDA 200 standard** o nosnosti 200 kg.

B.8.13 Doprava materiálu

Pro zajišťování staveništní a mimostaveništní dopravy nesmí dojít ke znečištění veřejných komunikací. Doprava materiálu na stavbu bude zajišťována vozy Tatra 815 a betonová směs autodomíchávači.

B.8.14 Bezpečnost práce

Při všech pracích na staveništi je nutno průběžně dodržovat :

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce
- vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č. 324 z 31.7.1990 a vyhl. 591/2006 Sb.
- ČSN 73 08 07 Požární ochrana
- ČSN 27 01 40 Bez. předpisy pro zdvihadla a zařízení se strojním pohonem
- ČSN 05 06 10 Bezp. předpisy pro svařování el. proudem
- ČSN 73 30 50 Zemní práce
- ČSN EN 60439-4 ed.2 Rozvaděče NN – Zvl. pož. pro stav. rozvaděče
- ČSN 33 2000 Soubor norem El. instalace budov
- ČSN 33 2000-7-704 Elektrická zařízení na staveništích a demolicích

Staveniště musí být ohraničeno oplocením a na vstupu označeno výstražnou tabulkou se zákazem vstupu všech nepovolaných osob.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.8.15 Způsob ochrany inženýrských sítí**

Při vlastní výstavbě budou zasažena ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Pro realizaci je nutno dodržet podmínky jednotlivých správců pro práci v dotčeném ochranném pásmu.

Ochranná pásma dle vyhl. 222/94 jsou:

Elektrické vedení:

venkovní (nadzemní)	1 – 35 kV	7m
podzemní	do 110 kV	1m
Sdělovací kabely (dle správce)		2 až 3m
Vodovod		3m
Kanalizace		3m
Plynovod NTL a STL v zástavbě		1m

B.8.16 Termíny výstavby

Původní projekt pro SP	01/1995
Změna stavby :	05/2017
Stavební řízení:	07-09/2017
Zahájení výstavby:	09/2017
Dokončení stavby:	09/2018
Navrhovaná doba výstavby:	12 měsíců

B.8.17 Hluk z výstavby

Dodavatel stavby je povinen zajistit, aby hluk z provádění výkopových a stavebních prací byl nižší než limitní hodnota 60 dB/A/. Při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodrženo vládní nařízení 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce bude provádět stavební firma pouze ve všedních dnech v době od 8,00 hod. do 20,00 hod. O sobotách a nedělích nebudou práce prováděny vůbec.

B.8.18 Pracovní doba

Rozvržení pracovní doby podle § 84 Zákoníku práce stanoví dodavatel v rozmezí 9-18 h. Stanovení začátku a konce pracovní doby podle § 87 Zákoníku práce rovněž stanoví dodavatel. Dodavatel odpovídá za dodržování ostatních ustanovení Zákoníku práce, zejména hlava třetí - Pracovní doba a doba odpočinku, první oddíl - Pracovní doba a přestávky v práci, hlava pátá - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, se zvláštním důrazem na oddíl druhý - Pracovní úrazy.

Práce bude provádět stavební firma pouze ve všedních dnech v době od 8, 00 hod. do 20,00 hod. O sobotách a nedělích nebudou práce prováděny vůbec.

B.8.19 Náhrada škody

Dodavatel odpovídá za to, že všechny práce budou vykonávat pouze pracovníci způsobilí a vybavení podle § 9 a 10 vyhlášky č. 324/90 Sb.

Dodavatel důsledně dbá na dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a omamných látek na pracovišti i po dostatečně dlouhou dobu před nástupem na pracoviště.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**B.8.20 Požární opatření**

Dodavatel vybaví staveniště přenosnými hasicími přístroji o obsahu 9 litrů vody (V9T) nebo vodního roztoku pěnidla (VP9T) v počtu 1 na každé podlaží. Kromě toho tam, kde nelze hasit vodou (například u hořlavých kapalin, hořlavých plynů, elektrických zařízení pod proudem) umístí dodavatel přenosný hasicí přístroj sněhový (S5KT, S6K) a upozornění na zákaz hašení vodou.

Dodavatel určí požární asistenční hlídku ke každé požárně nebezpečné činnosti (sváření, tváření za tepla, práce se živircemi, pokládání izolací s použitím teplo vyvíjejícího zařízení). Zajistí její odbornou přípravu a vybaví ji potřebnými prostředky.

Dodavatel umístí na staveništi na dobře viditelném a trvale přístupném místě požární poplachovou směrnici, obsahující postup osoby, která zjistila požár, způsob a místo ohlášení požáru, způsob vyhlášení požárního poplachu, povinnosti osob při vyhlášení požárního poplachu a místa a telefonní čísla záchranných složek a pohotovostních služeb.

B.8.21 Pohyb osob

Dodavatel stanoví režimová opatření pro vstup a pohyb osob na staveništi.

B.8.22 Organizační opatření

Technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí provede dodavatel podle vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/90 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích (dále jen vyhláška). Využije přitom ustanovení příslušných ČSN.

B.8.22.1 Staveniště

Dodavatel vymezí a zajistí staveniště s dodržáním ustanovení § 11-14 a § 52 vyhlášky. Instaluje oplocení, zábrany a osvětlení, případně stanoví dostatečná doplňující opatření. Dodavatel stanoví průběh a rozměry komunikací pro pěší provoz na schodišti objektu. Při předávání staveniště nebo jeho částí, při předávání součástí stavby nebo jejího zařízení se používá písemná forma všude, kde to vyhláška nebo používané normy vyžadují.

B.8.22.2 Skladování

Dodavatel určí skladovací prostory s ohledem na bezpečný přísun a odběr materiálu i na hospodárné zacházení s ním, dodržuje přitom ustanovení § 15 a 16 vyhlášky. Skladování materiálu bude probíhat pouze vně objektu. Jako prostor pro skladování je navržena dvorní strana objektu. Doprava demontovaných výplní a nových oken bude probíhat vně budovy pomocí vrátku.

B.8.22.3 Stavební práce

Při zednických pracích kromě splnění technologických a bezpečnostních požadavků na jejich provádění dodavatel připraví i bezpečné pracoviště, vybavené bezpečnými přístupy, komunikacemi, pracovními podlahami, lešeními, zdvihacím a manipulačním zařízením. Přitom respektuje kromě požadavků obsažených ve vyhlášce, část sedmá, i příslušné normy, zejména:

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí.
- ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.
- ČSN 73 8105 Dřevěná lešení.
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce.
- ČSN 73 8107 Trubková lešení.

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

ČSN 73 8108 Pomocné trubkové konstrukce.

Každou práci, při které může nastat pád, dodavatel považuje bez ohledu na výšku pracovního místa za práci ve výškách. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky při zednických pracích bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů :

- porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky;
- zranění padajícím předmětem.

B.8.22.4 Montážní práce

Dodavatel zpracovává výrobní podklady upravující montážní technologii v souladu s § 40 - 46 vyhlášky. Stanoví složení a kompetence uvnitř pracovního týmu, montážní pořadí jednotlivých dílců, vzájemné postavení montážních prostředků vůči montované konstrukci a stanoviště pracovníků, způsob zavěšení dílců na hák jeřábu, druh a způsob použití montážních přípravků a pomůcek, způsob ochrany pracovníků před pádem z výšky a pádem předmětů.

B.8.22.5 Práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Zajištění proti pádům osob nebo předmětů dodavatel provede a technická a organizační opatření k bezpečné práci stanoví podle § 48 - § 61 vyhlášky s využitím ustanovení těchto norem :

- ČSN 27 5003, ČSN 27 5004 Pohyblivé pracovní plošiny;
- ČSN EN 131-2 Žebříky;
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy;
- ČSN 73 8101 Lešení;
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce;
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat zejména tyto příčiny možných úrazů :

- zanedbání bezpečnostních předpisů pro práci ve výškách;
- volné okraje pracovišť nebo komunikací ve výškách nejsou vybaveny ochrannou konstrukcí, konstrukce je nesprávně zhotovena;
- nezakryté, částečně zakryté a neohrazené otvory v obvodové stěně;
- nedostatečně pevná a spolehlivá lešení;
- nepoužívání osobních ochranných pracovních prostředků zajišťujících proti pádu;
- nedostatečné upevnění materiálů a předmětů při dopravě do výšky a manipulaci ve výšce;
- nesprávná instalace zdvihadla pro dopravu materiálu do výšky nebo jejich nesprávné použití

B.8.22.6 Bourání práce

Bourací práce budou pouze malého rozsahu. Práce zahrnují pouze vybourání a snesení stávajících okenních výplní. Dodavatel po nabytí platnosti stavebního povolení určí zásady pro technologický postup a zajištění bezpečnosti práce. Technická a organizační opatření k bezpečné práci stanoví dodavatel podle § 62 - § 70 vyhlášky s využitím veškeré dostupné mechanizace i manuální práci. Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů :

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

- pád z výšky při ručním odstranění copillitových výplní;
- zřícení části ostění při bourání výplní nesprávným způsobem
- zranění při obsluze strojů a nebezpečném jednání zaměstnanců;
- ohrožení zaměstnanců při svislé dopravě bouraného materiálu
- zranění při nevhodné manipulaci s materiálem

B.8.22.7 Stroje a strojní zařízení

Dodavatel vydává pokyny pro obsluhu a údržbu všech strojů používaných na staveništi podle ustanovení § 71 - 91 vyhlášky a Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb.ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

B.8.22.8 Práce související se stavební činností

Bezpečnost při pracích souvisejících - manipulaci s materiálem a jeho skladování, lepení krytin, výrobu podlah ze syntetických pryskyřic, práci se živicemi, sklenářských, malířských a natěračských pracích, při svařování a případných dalších pracích - bude dodavatel řídit podle § 92 - § 101 vyhlášky s využitím ustanovení těchto norem :

ČSN 07 8122 Tlakové nádoby ručních postřikovačů;

ČSN 26 9030 Zásady bezpečné manipulace;

ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny. Provozovny a sklady;

ČSN 67 0810 Úprava nátěrových hmot pro nanášení;

ČSN 67 0811 Skladování nátěrových hmot;

ČSN 67 5801 Ředidla pro nátěrové hmoty;

ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní;

ČSN 05 0600 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;

ČSN 05 0601 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;

ČSN 05 0610 Sváření (sváření a řezání kovů plamenem);

ČSN 05 0630 Sváření (sváření elektrickým obloukem);

ČSN 05 0650 Sváření (odporové sváření).

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat zejména následující příčiny možných úrazů :

- při ruční manipulaci: přiražení, naražení břemenem, vysmeknutí břemene z rukou, zranění o povrch břemene, uklouznutím nebo zakopnutím, sesutím břemen při vadném upevnění, pády, fyzickým přetížením;
- úrazy elektrickým proudem: přehozením fázového a ochranného vodiče, vytržením vodiče nešetrou manipulací, při porušení izolace, při neodborné manipulaci;
- materiálem s vysokou teplotou: popálení, opaření.

Projektant upozorňuje na nutnost dodržovat související části vyhlášky ČÚBP č. 324/1990 Sb. při stavebních pracích.

B.8.23 Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a užívání stavby

B.8.23.1 Bezpečnost provozu

Bezpečnost užívání stavby je zajištěna návrhem dopravního řešení splňujícím všechny dotčené ČSN a dodržováním bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích. Stavba je opatřena svislým a vodorovným dopravním značením dle části PD Stavební část a dopravně inženýrským opatřením.

B.8.23.2 Bezpečnost výstavby

8.23.2.1 Článek I.

Rozvržení pracovní doby podle § 84 Zákoníku práce stanoví dodavatel.

Stanovení začátku a konce pracovní doby podle § 87 Zákoníku práce rovněž stanoví dodavatel.

Dodavatel odpovídá za dodržování ostatních ustanovení Zákoníku práce, zejména hlava třetí - Pracovní doba a doba odpočinku, první oddíl - Pracovní doba a přestávky v práci, hlava pátá - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, se zvláštním důrazem na oddíl druhý - Pracovní úrazy, a s tím související vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č. 110/1975 Sb. ve znění vyhlášeném č. 274/1990 Sb. O evidenci a registraci pracovních úrazů.

Dodavatel odpovídá za to, že všechny práce budou vykonávat pouze pracovníci způsobilí a vybavení podle § 9 a 10 vyhlášky č. 324/90 Sb. Periodické lékařské prohlídky pracovníků provede alespoň jednou za tři roky, u mladších než 21 a starších než 50 let jednou za rok. Dodavatel povede o této věci písemnou evidenci.

Dodavatel důsledně dbá na dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a omamných látek na pracovišti i po dostatečně dlouhou dobu před nástupem na pracoviště i na dodržování ostatních ustanovení zákona ČNR č. 37/1989 Sb. o ochraně před alkoholizmem a jinými toxikomaniemi.

8.23.2.2 Článek II.

Dodavatel vybaví staveniště přenosnými hasicími přístroji o obsahu 9 litrů vody (V9T) nebo vodního roztoku pěnidla (VP9T) v počtu 2 na každých započatých 400 m² podlaží. Kromě toho tam, kde nelze hasit vodou (například u hořlavých kapalin, hořlavých plynů, elektrických zařízení pod proudem) umístí dodavatel přenosný hasicí přístroj sněhový (S5KT, S6K) a upozornění na zákaz hašení vodou.

Dodavatel určí požární asistenční hlídku ke každé požárně nebezpečné činnosti (sváření, tváření za tepla, práce se živiciemi, pokládání izolací s použitím teplo vyvíjejícího zařízení). Zajistí její odbornou přípravu a vybaví ji potřebnými prostředky.

Dodavatel umístí na staveništi na dobře viditelném a trvale přístupném místě požární poplachovou směrnici, obsahující postup osoby, která zjistila požár, způsob a místo ohlášení požáru, způsob vyhlášení požárního poplachu, povinnosti osob při vyhlášení požárního poplachu a místa a telefonní čísla záchranných složek a pohotovostních služeb.

8.23.2.3 Článek III.

Dodavatel stanoví režimová opatření pro vstup a pohyb osob na staveništi.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou**8.23.2.4 Článek IV.**

Technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí provede dodavatel podle vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/90 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích (dále jen vyhláška). Využije přitom ustanovení příslušných ČSN.

Staveniště

Dodavatel vymezí a zajistí staveniště s dodržáním ustanovení § 11-14 a § 52 vyhlášky. Instaluje oplocení, zábrany a osvětlení, případně stanoví dostatečná doplňující opatření.

Dodavatel stanoví průběh a rozměry komunikací pro pěší, pro ruční i motorové dopravní prostředky.

Při předávání staveniště nebo jeho částí, při předávání součástí stavby nebo jejího zařízení se používá písemná forma všude, kde to vyhláška nebo používané normy vyžadují.

Skladování

Dodavatel určí skladovací prostory s ohledem na bezpečný přísun a odběr materiálu i na hospodárné zacházení s ním, dodržuje přitom ustanovení § 15 a 16 vyhlášky.

Skladování různých druhů materiálů:

Sypký materiál bude ukládán v přirozeném sklonu. Při ruční manipulaci smí být skladován do výše 2 m. Místo odběru je třeba upravit tak, aby nedošlo k zasypání osob. Při manipulaci mechanismy je skladovací výška neomezená.

Pytlovaný materiál bude ukládán při ruční manipulaci do výše 1,5 m. Pytle musí být vyvázané a uloženy v bezpečném sklonu. Při mechanizované manipulaci a uložení pytlovaného materiálu na paletách je nejvyšší skladovací výška 3 m.

Kusový materiál se ukládá způsobem stanoveným výrobcem. Materiál se podle možnosti ponechá na paletách. Materiál menších rozměrů a menší hmotnosti možno ukládat do hranic v provázaných vrstvách až do výše 2 m při minimální šíři 1 m. Materiál větších rozměrů je třeba ukládat do stabilní polohy, na největší rovnou plochu (naležato).

Řezivo se ukládá do hrání. Hráň musí být stabilní, její výška nesmí přesáhnout 2 m.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů :

- pád do zásobníku, zasypání materiálem ze zásobníku;
- zasypání a poranění sesutým skladovaným materiálem, uloženým na nepevný povrch, s chybějícími nebo špatně umístěnými podklady nebo proklady, uloženým bez ohledu na požadavky výrobce nebo do nestabilní polohy;
- zasypání a poranění při vyprazdňování dopravních prostředků, pád pracovníků při těchto manipulacích
- porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Zemní práce

Na podkladě provedeného průzkumu staveniště a podle části páté vyhlášky stanoví dodavatel ve spolupráci s projektantem tato opatření k zajištění bezpečnosti práce :

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů :

- sesutí nezpevněných svislých stěn
- zával při uvolnění nedostatečně spolehlivého roubení;
- sesutí zeminy při podkopávání stěny;
- sesutí svahu při nedodržení projektovaného sklonu svahů;
- pád materiálu z okrajů stěn;
- pád pracovníků do výkopu z okrajů stěn, při uvolnění nezpevněné zeminy;

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

- zasažení elektrickým proudem při porušení kabelu, otrávení plynem při porušení potrubí, zranění výbuchem plynu;
- zával při zasypávání výkopů při odstranění části roubení;
- nesprávná organizace práce, nesprávná manipulace s ručním nářadím;
- porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Betonářské práce a práce související

Dodavatel provede betonářské práce v souladu s ustanoveními § 29 - 36 vyhlášky a těchto norem:

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.

ČSN 73 8108 Podpěrná lešení.

ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí.

ČSN 72 3000 Výroba a kontrola betonových dílců.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů :

- pád materiálu při porušení technologických postupů nebo organizačních opatření během instalace nebo odstraňování bednění;
- šlehnutí prutu výztuže při rovnání nebo stříhání, nedodržení bezpečnostní vzdálenosti 15 cm od stříhacích nožů, seřizování stříhacích nůžek za chodu;
- porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Zednické práce

Při zednických pracích kromě splnění technologických a bezpečnostních požadavků na jejich provádění dodavatel připraví i bezpečné pracoviště, vybavené bezpečnými přístupy, komunikacemi, pracovními podlahami, lešeními, zdvihacím a manipulačním zařízením. Přitom respektuje kromě požadavků obsažených ve vyhlášce, část sedmá, i příslušné normy, zejména:

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí.

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.

ČSN 73 8105 Dřevěná lešení.

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce.

ČSN 73 8107 Trubková lešení.

ČSN 73 8108 Pomocné trubkové konstrukce.

Každou práci, při které může nastat pád, dodavatel považuje bez ohledu na výšku pracovního místa za práci ve výškách. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky při zednických pracích bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů :

- porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky;
- nesprávný postup při zacházení s nebezpečnými materiály, např. při hašení vápna, při výrobě vápenného mléka - použití úzké nádoby, přidání velkého množství vápna do vody, nedodržení váhového poměru 3 díly vody : 1 díl vápna;
- zranění padajícím předmětem.

Montážní práce

Dodavatel zpracovává výrobní podklady upravující montážní technologii v souladu s § 40 - 46 vyhlášky. Stanoví složení a kompetence uvnitř pracovního týmu, montážní pořadí jednotlivých dílců, vzájemné postavení montážních prostředků vůči montované konstrukci a stanoviště pracovníků, způsob zavěšení dílců na hák jeřábu, druh a způsob použití montážních přípravků a pomůcek, způsob ochrany pracovníků před pádem z výšky a pádem předmětů, případně opatření pro montáž v noci nebo v zimních podmínkách.

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

Každou práci, při které může nastat pád, dodavatel považuje bez ohledu na výšku pracovního místa za práci ve výškách. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky při montážních pracích bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů.

Práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Za práci ve výškách dodavatel považuje každou práci, při které může nastat pád, bez ohledu na výšku pracovního místa. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.

Zajištění proti pádům osob nebo předmětů dodavatel provede a technická a organizační opatření k bezpečné práci stanoví podle § 48 - § 61 vyhlášky s využitím ustanovení těchto norem :

- ČSN 27 5003, ČSN 27 5004 Pohyblivé pracovní plošiny;
- ČSN EN 131-2 Žebříky;
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy;
- ČSN 73 8101 Lešení;
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce;
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů :

- zaměstnanci nedbají bezpečnostních předpisů pro práci ve výškách;
- volné okraje pracovišť nebo komunikací ve výškách nejsou vybaveny ochrannou nebo záchytnou konstrukcí, konstrukce je nesprávně zhotovena;
- nezakryté, částečně zakryté a neohrazené otvory ve zdech a stropech;
- nezakryté nebo neohrazené jámy a prohlubně na staveništi;
- nedostatečně pevná a spolehlivá lešení;
- zaměstnanci nepoužívají osobních ochranných pracovních prostředků zajišťujících proti pádu;
- zaměstnanci používají nebezpečné pracovní postupy při práci ve výškách;
- materiály a předměty při dopravě do výšky a manipulaci ve výšce nejsou dostatečně upevněny;
- zdvihadla pro dopravu materiálu do výšky nejsou správně instalována, zaměstnanci je nesprávně používají.

Bourání a rekonstrukční práce

Bourací práce budou malého rozsahu (adaptace, opravy, nástavby). Dodavatel po nabytí platnosti stavebního rozhodnutí určí zásady pro technologický postup a zajištění bezpečnosti práce.

Technická a organizační opatření k bezpečné práci stanoví dodavatel podle § 62 - § 70 vyhlášky s využitím veškeré dostupné mechanizace, aby co nejvíce vyloučil práci lidí.

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů :

- proboření podlah ve starých a narušených objektech;
- pád z výše při ručním bourání zdí z cihel, kamenů a tvárnic bez řádného zajištění;
- zřícení zdiva při bourání nesprávným způsobem, zejména při adaptacích dveří a oken;

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

- pád z výše při rozebírání střešních konstrukcí bez řádných pracovních podlah a bez osobních ochranných pracovních prostředků;
- pád z výše při stržení shazované části střechy;
- zranění při obsluze strojů a nebezpečném jednání zaměstnanců;
- přejetí a přimáčknutí zaměstnanců při dopravě bouraného materiálu při nepozornosti a špatné organizaci práce;
- zranění při nevhodné manipulaci s materiálem

Stroje a strojní zařízení

Dodavatel vydává pokyny pro obsluhu a údržbu všech strojů používaných na staveništi podle ustanovení § 71 - 91 vyhlášky a Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Práce související se stavební činností

Bezpečnost při pracích souvisejících - manipulaci s materiálem a jeho skladování, lepení krytin, výrobu podlah ze syntetických pryskyřic, práci se živicemi, sklenářských, malířských a natěračských pracích, při svařování a případných dalších pracích - bude dodavatel řídit podle § 92 - § 101 vyhlášky s využitím ustanovení těchto norem :

ČSN 07 8122 Tlakové nádoby ručních postřikovačů;

ČSN 26 9030 Zásady bezpečné manipulace;

ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny. Provozovny a sklady;

ČSN 67 0810 Úprava nátěrových hmot pro nanášení;

ČSN 67 0811 Skladování nátěrových hmot;

ČSN 67 5801 Ředidla pro nátěrové hmoty;

ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní;

ČSN 05 0600 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;

ČSN 05 0601 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;

ČSN 05 0610 Sváření (sváření a řezání kovů plamenem);

ČSN 05 0630 Sváření (sváření elektrickým obloukem);

ČSN 05 0650 Sváření (odporové sváření).

Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů :

- při vstřelování: zasažení odraženým hřebem při nárazu na tvrdší materiál nebo prostřelení zdi, vylomeným a odraženým kusem materiálu;
- při ruční manipulaci: přiražení, naražení břemenem, vysmeknutí břemene z rukou, zranění o povrch břemene, uklouznutím nebo zakopnutím, sesutím břemen při vadném upevnění, pády, fyzickým přetížením;
- úrazy elektrickým proudem: přehozením fázového a ochranného vodiče, vytržením vodiče nešetrnou manipulací, při porušení izolace,
- materiálem s vysokou teplotou: popálení, opaření.

B.8.24 Nakládání s odpady**B.8.24.1 Zatřídění odpadů**

Zeminy a navážky odtěžované při hloubení stavební jámy a terénních pracích, které nesplní podmínky § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb. obecné technické požadavky a podmínky pro využívání odpadů na povrchu terénu, budou ukládány na skládku. Ukládání zemin a navážek na skládku skupiny S-IO nebo S-OO bude provedeno dle přílohy č. 2 a č. 4 vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

na povrchu terénu (dále jen vyhláška č. 294/2005 Sb.), případně budou ukládány na dekontaminační plochu.

Kvalitu odtěžované zeminy při hloubení stavební jámy bude monitorovat odborný geologický dozor. Na základě výsledků monitoringu bude odtěžovaná zemina splňující podmínky § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb. použita ke zpětnému zásypu nebo násypům nebo na povrchu terénu.

Při výstavbě budou vznikat odpady typické pro stavební činnost tohoto druhu a rozsahu. V počáteční etapě výstavby bude nutné provést výkopové práce, terénní úpravy a teprve potom budou následovat stavební a montážní práce.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Nakládání s odpady
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odstranění
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 12	O	odstranění
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 03	Dřevěné obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 05	Kompozitní obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odstranění
17 01 01	Beton	O	recyklace/odstranění
17 01 02	Cihly	O	recyklace/odstranění
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	recyklace/odstranění
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N/O	recyklace/odstranění
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06		recyklace/odstranění
17 02 01	Dřevo	O	recyklace/odstranění
17 02 02	Sklo	O	recyklace
17 02 03	Plast	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	recyklace/odstranění
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	odstranění
17 05 04	Zemina a kamení	O	využití
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	recyklace/odstranění
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	recyklace/odstranění
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	odstranění
20 01 01	Papír a lepenka	O	recyklace
20 01 02	Sklo	O	recyklace
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	odstranění
20 01 39	Plasty	O	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	odstranění

Vysvětlivky: O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Při provozu Areálu budou vznikat běžné komunální odpady (20 01 **).

Kód odpadu	Název odpadu	množství (t/rok)	Kategorie	Způsob nakládání
20 03 01	směsný komunální odpad	30,2	O	Z
20 01 39	plast	1,08	O	R
20 01 02	sklo (bílé)	0,10	O	R
20 01 02	sklo (barevné)	1,20	O	R

KVS-Projekt s.r.o.

Adaptace a přístavba restaurace Klokočka, čp.16, Malá Bělá, obec Bakov nad Jizerou

20 01 01	papír	3,05	O	R
	nebezpečný odpad (např.)	0,06	N	Z
13 02*	<i>Odpadní motorové, převodové a mazací oleje</i>	-	N	Z
15 02 01	<i>Sorbenty, upotřebené čisticí tkaniny, filtrační materiál, ochranné tkaniny</i>	-	N	Z
20 01 21*	<i>Zářivka a nebo ostatní odpad s obsahem rtuti</i>	-	N	Z
	biodpad (např.)	0,12	O	V/R
20 02*	<i>Odpady ze zahrad a parků</i>	-	O	V/R
20 03 07	Objemový odpad	0,008	O	V/R
Celkem		35,82		

Vysvětlivky: O – ostatní odpad, R – recyklace, Z – předáno k zneškodnění oprávněné firmě, V - využití

B.8.24.2 Nakládání s odpady

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů. Dodavatel stavby provádějící výstavbu nových objektů musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo odstranění. Nebezpečné odpady musí odstraňovat pouze oprávněná osoba v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v aktuálním znění.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů.

Stavební odpad musí být po celou dobu přístavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídít a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.